



MUNICÍPIO DE PLANALTO

CNPJ: 76.460.526/0001-16

Fone: (46) 3555-8100 - Fax: (46) 3555-8101

E-mail: planalto@planalto.pr.gov.br

Praça São Francisco de Assis, 1583
85750-000 PLANALTO - PARANÁ

LEI Nº 2907 de 06 de novembro de 2025

Autoriza o Município de Planalto
– PR, a adquirir por meio de
Desapropriação Amigável ou Judicial,
os imóveis que especifica e dá outras
providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PLANALTO, Estado do Paraná,
APROVOU e Eu, Prefeito Municipal SANCIONO a seguinte

LEI

Art. 1º Fica o Município de Planalto autorizado a adquirir por meio de
desapropriação amigável ou judicial os seguintes imóveis:

I - Lote Urbano nº 11 (onze) da Quadra nº 14 (quatorze) da Planta Geral da
Cidade de Planalto, Estado do Paraná, com área de 600m² (seiscentos metros
quadrados), registrado sob Matrícula nº 15.536, avaliado em R\$ 275.000,00
(duzentos e setenta e cinco mil reais).

II - Lote Urbano nº 12 (doze) da Quadra nº 14 (quatorze) da Planta Geral da
Cidade de Planalto, Estado do Paraná, com área de 600m² (seiscentos metros
quadrados), registrado sob Matrícula nº 13.432, avaliado em R\$ 275.000,00
(duzentos e setenta e cinco mil reais).

Parágrafo único. O pagamento referente ao valor dos imóveis será executado
em parcela única.

Art. 2º As avaliações foram realizadas pela Comissão de Avaliação Imobiliária
do Município de Planalto, nomeada pela Portaria 127/2022 e os Termos de
Avaliação são parte integrante desta Lei, Anexo Único.

Art. 3º A aquisição será formalizada por intermédio da lavratura de Escritura
Pública e posterior registro na matrícula no imóvel.

3021



MUNICÍPIO DE PLANALTO

CNPJ: 76.460.526/0001-16

Fone: (46) 3555-8100 - Fax: (46) 3555-8101

E-mail: planalto@planalto.pr.gov.br

Praça São Francisco de Assis, 1583
85750-000 PLANALTO - PARANA

Art. 4º As despesas decorrentes desta Lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias.

Art. 5º A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE PLANALTO, aos seis dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco.

Luiz C. Boni

LUIZ CARLOS BONI

Prefeito Municipal



**MUNICÍPIO DE
PLANALTO**

Fidelis junctis per am Planalto melior!

MUNICÍPIO DE PLANALTO

CNPJ: 76.460.526/0001-16

Fone: (46) 3555-8100 - Fax: (46) 3555-8101

E-mail: planalto@planalto.pr.gov.br

Praça São Francisco de Assis, 1583

85750-000 PLANALTO - PARANÁ

Anexo Único

Termo de Avaliação



PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO

CNPJ Nº 76.460.526/0001-16

Praça São Francisco de Assis, 1583 - CEP: 85.750-000

e-mail: planalto@rline.com.br

Fone: (046) 3555-8100 - Fax: (46) 3555-8101

PLANALTO

-

PARANÁ

TERMO DE AVALIAÇÃO

A Comissão de Avaliação Imobiliária do Município de Planalto, nomeada pela Portaria de nº 127/2022, composta pelos membros abaixo assinados, designados para fins específicos de avaliação de imóvel de propriedade do Município ou de terceiros, a seguir apresenta a conclusão da avaliação do imóvel descrito abaixo:

IMÓVEL: Lote Urbano nº 12, da Quadra nº 14, da Planta Geral da Cidade de Planalto, com área total de 600,00m², localizado na Paraná, nº 645, Centro, Município de Planalto-Pr., de propriedade da Sr. NESTOR PEDRO ULSENHEIMER, inscrito no CPF sob nº 283.032.459-53 e Srª NELI MARIA LEIDEMER ULSENHEIMER, inscrita no CPF sob nº 627.963.059-53, conforme matrícula nº 13.432 do CRI de Capanema-Pr.

CARACTERÍSTICA: Imóvel sem benfeitorias, pavimentação com asfalto, rede de água, rede de energia elétrica, nível da rua, terra vermelha isenta de pedras, sem muros e cercas.

VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 275.000,00 (duzentos e setenta e cinco mil reais)

A Comissão de Avaliação Imobiliária para apuração dos valores de avaliação dos imóveis considerou a localização, formato, tipo, dimensões, área e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, situação e serviços públicos.

Planalto-Pr., 29 de outubro de 2025

ROBERTO ALOYSIO
GOERGEN
Presidente

PAULO SERGIO
BUDTINGUER
Membro

JULIANA SCHERER
KOBBS
Secretária

PAULO SEZAR
SCHMITT
Membro

PAULO DE ALENCAR
STURMER
Membro



PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO

CNPJ Nº 76.460.526/0001-16

Praça São Francisco de Assis, 1583 – CEP: 85.750-000

e-mail: planalto@rline.com.br

Fone: (046) 3555-8100 – Fax: (46) 3555-8101

PLANALTO

PARANÁ

TERMO DE AVALIAÇÃO

A Comissão de Avaliação Imobiliária do Município de Planalto, nomeada pela Portaria de nº 127/2022, composta pelos membros abaixo assinados, designados para fins específicos de avaliação de imóvel de propriedade do Município ou de terceiros, a seguir apresenta a conclusão da avaliação do imóvel descrito abaixo:

IMÓVEL: Lote Urbano nº 11, da Quadra nº 14, da Planta Geral da Cidade de Planalto, com área total de 600,00m², localizado na Paraná, nº 623, Centro, Município de Planalto-Pr., de propriedade da Sr. NESTOR PEDRO ULSENHEIMER, inscrito no CPF sob nº 283.032.459-53 e Srª NELI MARIA LEIDEMER ULSENHEIMER, inscrita no CPF sob nº 627.963.059-53, conforme matrícula nº 15.536 do CRI de Capanema-Pr.

CARACTERÍSTICA: Imóvel sem benfeitorias, pavimentação com asfalto, rede de água, rede de energia elétrica, nível da rua, terra vermelha isenta de pedras, sem muros e cercas.

VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 275.000,00 (duzentos e setenta e cinco mil reais)

A Comissão de Avaliação Imobiliária para apuração dos valores de avaliação dos imóveis considerou a localização, formato, tipo, dimensões, área e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, situação e serviços públicos.

Planalto-Pr., 29 de outubro de 2025

ROBERTO ALOYSIO

GOERGEN
Presidente

PAULO SERGIO
BUDTINGUER
Membro

JULIANA SCHERER

KOBS
Secretária

PAULO SEZAR

SCHMITT
Membro

PAULO DE ALENCAR
STURMER
Membro