

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA  
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 37.673.034/0001-57  
 Número de Ordem do Livro: 3  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 495.972,30	R\$ 501.613,93
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 495.972,30	R\$ 501.613,93
DISPONÍVEL		R\$ 491.248,74	R\$ 5.830,37
BENS NUMERÁRIOS		R\$ 491.248,74	R\$ 5.084,46
CAIXA		R\$ 491.248,74	R\$ 5.084,46
APLICAÇÕES EM MERCADO ABERTO		R\$ 0,00	R\$ 745,91
BANCO DO BARSIL		R\$ 0,00	R\$ 745,91
DIREITOS REALIZÁVEIS		R\$ 4.723,56	R\$ 495.783,56
CLIENTES		R\$ 0,00	R\$ 5.760,00
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 5.760,00
CRÉDITOS DIVERSOS		R\$ 4.700,00	R\$ 490.000,00
ADIANTAMENTO A FORNECEDOR		R\$ 4.700,00	R\$ 490.000,00
IMPOSTOS A COMPENSAR		R\$ 23,56	R\$ 23,56
ISS A RECUPERAR		R\$ 23,56	R\$ 23,56
PASSIVO		R\$ 495.972,30	R\$ 501.613,93
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 269,90	R\$ 2.688,79
OBRIGAÇÕES OPERACIONAIS		R\$ 269,90	R\$ 2.688,79
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 134,70	R\$ 2.479,64
ICMS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 1.728,21
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER		R\$ 113,20	R\$ 179,75
PIS A RECOLHER		R\$ 3,83	R\$ 101,81
COFINS A RECOLHER		R\$ 17,67	R\$ 469,87
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA		R\$ 135,20	R\$ 209,15
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA		R\$ 135,20	R\$ 209,15
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 495.702,40	R\$ 498.925,14
CAPITAL SOCIAL		R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (4.297,60)	R\$ (1.074,86)
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (4.297,60)	R\$ (1.074,86)
(-) (-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (4.297,60)	R\$ (1.074,86)

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

*Lucas Penner*

000355

## RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

### IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 42104863000	CNPJ 37.673.034/0001-57
NOME EMPRESARIAL A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA	

### IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2022 a 31/12/2022
NATUREZA DO LIVRO LIVRO DIARIO	NÚMERO DO LIVRO 3
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 9B.C0.CE.24.E2.9A.5D.EC.5B.F8.96.B7.98.98.66.C7.61.09.83.AD	

### ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	37673034000157	A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA:3767 3034000157	527487852027372435 2	14/11/2022 a 14/11/2023	Sim
contador	03251518909	JAISON JOSE ANDERLE:03251518909	527487846422107070 1	05/04/2022 a 05/04/2025	Não

### NÚMERO DO RECIBO:

9B.C0.CE.24.E2.9A.5D.EC.5B.F8.96.B7  
.98.98.66.C7.61.09.83.AD-0

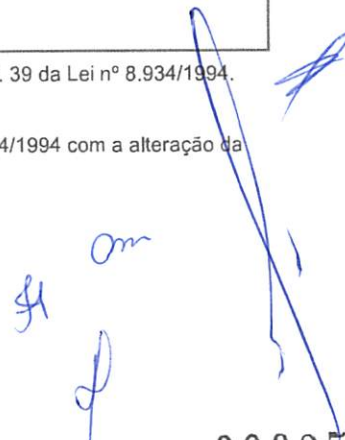
Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO  
em 12/03/2023 às 20:33:03

96.35.81.13.EF.BF.90.23  
4C.15.3F.BE.AE.8D.AB.B  
E

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

  
Lucas Pereira  

000356

# DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS



Lucro Puro

Entidade:	A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNP	37.673.034/0001-57
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		Número de Ordem do Livro: 3

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido	
	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS (R\$)	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados		0,00
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores		0,00
Reversão de Reservas		0,00
Outros Recursos		0,00
Lucro Líquido do Ano		3.222,74
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados		0,00
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores		0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano		0,00
<b>TOTAL</b>		<b>3.222,74</b>
Transferências para Reservas		0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Creditados		0,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital		0,00
Outras Destinações		0,00
<b>TOTAL</b>		<b>0,00</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>		<b>3.222,74</b>
Notas		

R\$

0,00

000357



# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: **A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA**  
 Período da Escrituração: **01/01/2022 a 31/12/2022** CNPJ: **37.673.034/0001-57**  
 Número de Ordem do Livro: **3**  
 Período Selecionado: **01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022**

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 9.500,00	R\$ 16.801,70
VENDA DE MERCADORIAS A VISTA		R\$ 8.911,00	R\$ 16.801,70
(-) SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 589,00	R\$ (0,00)
(-) DEDUÇÕES		R\$ (1.664,47)	R\$ (2.622,06)
(-) (-) ICMS		R\$ (1.069,32)	R\$ (1.728,21)
(-) (-) COFINS		R\$ (285,00)	R\$ (452,20)
(-) (-) PIS		R\$ (61,75)	R\$ (97,98)
(-) (-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (113,20)	R\$ (162,79)
(-) (-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (135,20)	R\$ (180,88)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 7.835,53	R\$ 14.179,64
(-) CMV		R\$ (465,59)	R\$ (0,00)
(-) CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS		R\$ (465,59)	R\$ (0,00)
LUCRO BRUTO		R\$ 7.369,94	R\$ 14.179,64
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (9.199,91)	R\$ (10.956,90)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (9.199,91)	R\$ (10.956,90)
(-) SERVIÇOS CONTÁBEIS		R\$ (4.800,00)	R\$ (5.020,00)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (500,00)	R\$ (4.758,00)
(-) BRINDES		R\$ (3.500,00)	R\$ (0,00)
(-) IMPOSTOS E TAXAS MUNICIPAIS		R\$ (166,51)	R\$ (183,21)
(-) DESPESAS BANCÁRIAS		R\$ (233,40)	R\$ (885,40)
(-) JUROS DE MORA		R\$ (0,00)	R\$ (12,00)
(-) JUROS SOBRE CAPITAL PRÓPRIO		R\$ (0,00)	R\$ (98,29)
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ (1.829,97)	R\$ 3.222,74
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		R\$ (1.829,97)	R\$ 3.222,74
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (1.829,97)	R\$ 3.222,74

*Lucas Peres*

000358

# SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO



Nome Empresarial: A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA  
CNPJ: 37.673.034/0001-57 Nire: 42104863000 Scp:  
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022  
Forma de Escrituração Contábil: Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)  
Natureza do Livro: LIVRO DIARIO  
Identificação do arquivo(hash): 9B.C0.CE.24.E2.9A.5D.EC.5B.F8.96.B7.98.98.66.C7.61.09.83.AD-

Consulta Realizada em: 12/03/2023 19:39:26

## Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

## Situação Atual

### Escrituração com NIRE AUTENTICADA

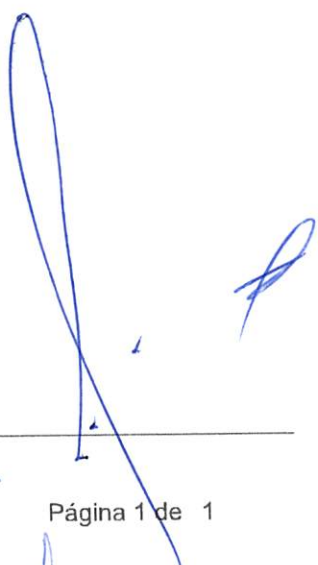
A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

10.1.1

  
Luzia Pereira 

Página 1 de 1

  
om  
R  
P

000359

## NOTAS EXPLICATIVAS

### 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Empresa A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA, com sede na cidade de Blumenau - SC. Tem como objetivo social o Incorporação de empreendimentos imobiliários.

### 2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis encerradas em 31/12/2022 foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas adotadas no Brasil. O Balanço Patrimonial não apresenta ajustes conforme o pronunciamento ITG 1000 – Contabilidade para Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, pois se fez uso da isenção da relevância já que os valores observados pela adoção da norma não superam o custo benefício para seu registro.

### 3. PRINCIPAIS PRÁTICAS E POLÍTICAS CONTÁBEIS

A Empresa adota o regime de competência para registros de suas operações.

#### 3.1 Classificações do Ativo Circulante

Caixa e Equivalentes:

Incluem numerários em poder da empresa e são registrados pelo seu valor.

Aplicações financeiras:

Refere-se a valores aplicados no Banco do Brasil

Créditos diversos:

Correspondem a adiantamento a terceiros.

Impostos a Recuperar:

Refere-se a ISS retido

#### 3.2 Classificações do Passivo Circulante e não Circulante

Obrigações Tributárias:

São valores referentes a ICMS a recolher, CSLL a recolher, PIS a recolher, COFINS a recolher e provisao para IR a recolher.

#### 3.3 Patrimônios Líquidos:

Integra o Capital Social Integralizado e Lucros e Prejuízos Acumulados.

#### 3.4 Classificações das Contas de Resultado

As receitas e os custos operacionais são valores provenientes das mercadorias vendidas.

As receitas financeiras referem-se aos rendimentos sobre aplicações financeiras.

As despesas referem-se às despesas com vendas, administrativas, tributárias e financeiras.

GUSTAVO FELIPE VAZ:08339319973

Assinado de forma digital por  
GUSTAVO FELIPE VAZ:08339319973  
Dados: 2023.03.11 16:14:37 -03'00'

GUSTAVO FELIPE VAZ

Titular

CPF: 083.393.199-73

JAISON JOSE ANDERLE:03251518909

Assinado de forma digital por  
JAISON JOSE ANDERLE:03251518909  
Dados: 2023.03.11 16:13:14 -03'00'


JAISON JOSE ANDERLE

Contador - CRC/SC Nº 1SC033114/O-3

CPF: 032.515.189-09

  
Gustavo Felipe Vaz



  
om  
fl  
J

000360

Empresa: A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA  
Inscrição: 37.673.034/0001-57  
Período: 01/01/2022 - 31/12/2022  
Insc. Junta Comercial: 42104863000 Data: 09/07/2020

Página: 0001  
Número livro: 0003

### COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2022

COEFICIENTES	FÓRMULA	RESULTADO
Índice de Liquidez Geral	$\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante}} = (501.613,93 + 0,00) / (2688,79 + 0,00) =$	186,56
Índice de Liquidez Corrente	$\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} = (501.613,93) / (2.688,79 =$	186,56
Índice de Liquidez Seca	$\frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Estoque}}{\text{Passivo Circulante}} = (501.613,93 - 0,00) / 2.688,79 =$	186,56
Índice de Liquidez imediata	$\frac{\text{Disponível}}{\text{Passivo Circulante}} = (5.830,37) / 2.688,79 =$	2,17
Índice de Solvência Geral	$\frac{\text{Ativo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante}} = (501.613,93) / (2.688,79 + 0,00) =$	186,56
Grau de Endividamento	$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante}}{\text{Ativo}} = (2.688,79 + 0,00) / (501.613,93 =$	0,01

GUSTAVO FELIPE  
Assinado de forma digital por  
GUSTAVO FELIPE  
VAZ:08339319973  
Dados: 2023.03.11 16:14:09 -03'00'

JAISON JOSE  
Assinado de forma digital por  
JAISON JOSE  
ANDERLE:03251518909  
909  
Dados: 2023.03.11 16:13:46 -03'00'

GUSTAVO FELIPE VAZ  
TITULAR  
CPF: 083.393.199-73

JAISON JOSE ANDERLE  
CONTADOR  
CPF: 032 515 189-09  
CRC/SC: 1SC033114/O-3

000361



ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE A BAGATOLI CONSTRUTORA &  
INCORPORADORA LTDA  
CNPJ nº 37.673.034/0001-57



GUSTAVO FELIPE VAZ, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 08/07/1995, SOLTEIRO, EMPRESARIO, CPF nº 083.393.199-73, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 6409319, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado(a) no(a) RUA HELMUTH DERO, 207, VELHA CENTRAL, BLUMENAU, SC, CEP 89046570, BRASIL.

Sócio da sociedade limitada de nome empresarial A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42207432699, com sede Rua General Osorio, 1108, Sala:01, Velha Blumenau, SC, CEP 89041002, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 37.673.034/0001-57, delibera ajustar a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

**DA RATIFICAÇÃO E FORO**

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece em BLUMENAU - SC.

**CLÁUSULA SEGUNDA.** As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

**Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes**

**CONSOLIDAÇÃO DA SOCIEDADE  
A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA  
CNPJ Nº 37.673.034/000157**

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO NOME EMPRESARIAL -** A sociedade adotará o seguinte nome empresarial de A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA, e tem sede e domicilio na Rua General Osorio, nº 1108, Sala 01, Bairro Velha, Cidade de Blumenau - SC, CEP: 89.041-002

**CLÁUSULA SEGUNDA - FILIAIS E OUTRAS DEPENDÊNCIAS:** A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, no país ou no exterior, mediante alteração contratual assinada pelo sócio

**CLÁUSULA TERCEIRA - INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE:** A sociedade iniciou suas atividades em 09/07/2020 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

**CLÁUSULA QUARTA - DO OBJETO SOCIAL:** A sociedade terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômicas: INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS, CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, OBRAS DE ALVENARIA; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E

Req: 81300000069850

Página 1



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina  
Certifico o Registro em 11/01/2023 Data dos Efeitos 11/01/2023  
Arquivamento 20231811624 Protocolo 231811624 de 11/01/2023 NIRE 42207432699  
Nome da empresa A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>  
Chancela 450150754286941

11/01/2023

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício



*[Assinatura]* Lucas Pereira

000362

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=cf041zzFtOLaSX3\_GKae57Awchave2=Ug8cmw3ph\_~ckGj5CVuIRA  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 08339319973-GUSTAVO FELIPE VAZ



ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE A BAGATOLI CONSTRUTORA &  
INCORPORADORA LTDA  
CNPJ nº 37.673.034/0001-57

VÍDEO; MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO PARA USO INDUSTRIAL E COMERCIAL; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; COMÉRCIO ATACADISTA DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS ; PARTES E PEÇAS; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS; COMÉRCIO VAREJISTA DE MÓVEIS; REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS DE USO PESSOAL E DOMÉSTICO

ATIVIDADES ECONÔMICAS

4110-7/00 - incorporação de empreendimentos imobiliários.  
3314-7/07 - manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial.  
4120-4/00 - construção de edifícios.  
4292-8/01 - montagem de estruturas metálicas.  
4321-5/00 - instalação e manutenção elétrica.  
4322-3/01 - instalações hidráulicas, sanitárias e de gás.  
4322-3/02 - instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.  
4399-1/03 - obras de alvenaria.  
4669-9/99 - comércio atacadista de outras máquinas e equipamentos não especificados partes e peças. 4742-3/00 - comércio varejista de material elétrico.  
4744-0/03 - comércio varejista de materiais hidráulicos.  
4753-9/00 - comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo.  
4754-7/01 - comércio varejista de móveis.  
6810-2/01 - compra e venda de imóveis próprios.  
6821-8/01 - corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis.  
9521-5/00 - reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico

CLÁUSULA QUINTA - DO CAPITAL SOCIAL: O capital é de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), divididos em 500.000 (quinhentas mil quotas) no valor nominal de 1,00 (um real) cada uma, subscritas e integralizadas em moeda corrente do País, pelo sócio GUSTAVO FELIPE VAZ.

CLÁUSULA SEXTA - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE E USO DO NOME EMPRESARIAL: A administração da sociedade continuará a ser exercida por GUSTAVO FELIPE VAZ, com os poderes e atribuições de gerir e administrar os negócios da sociedade, representá-la ativa e passivamente, judicial e extra judicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, bem como praticar todos os demais atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial isoladamente. § 1º É vedado o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização. § 2º Faculta-se ao administrador, atuando isoladamente, constituir, em nome da sociedade, procuradores para período determinado, devendo o instrumento de mandato especificar os atos e operações a serem praticados.

Req: 81300000069850

Página 2



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 11/01/2023 Data dos Efeitos 11/01/2023

Arquivamento 20231811624 Protocolo 231811624 de 11/01/2023 NIRE 42207432699

Nome da empresa A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacao/Documents/autenticacao.aspx>

Chancela 450150754286941

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

 Luciano Pereira

11/01/2023









000363

ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE A BAGATOLI CONSTRUTORA &  
INCORPORADORA LTDA  
CNPJ nº 37.673.034/0001-57

CLÁUSULA SÉTIMA - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO: O administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

CLÁUSULA OITAVA - RETIRADA PRÓ-LABORE: O sócio poderá fixar uma retirada mensal, a título de "pró\_labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA NONA - DO BALANÇO PATRIMONIAL: Ao término de cada exercício, em 31/12, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao sócio, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA DÉCIMA - DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO: O sócio declara que: sociedade se enquadra na situação de Empresa de Pequeno Porte

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - FORO: Fica eleito o foro da comarca de BLUMENAU - SC, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja ou venha a ser. E por estar assim justos e contratado, lavra, data e assina o presente instrumento, elaborado em via única, de igual teor e forma, para que valha na melhor forma do direito, obrigando-se fielmente por si e seus herdeiros a cumpri-lo em todos os seus termos

**O sócio lavra o presente instrumento.**

**BLUMENAU - SC, 11 de janeiro de 2023.**

GUSTAVO FELIPE VAZ

Req: 81300000069850

Página 3



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 11/01/2023 Data dos Efeitos 11/01/2023

Arquivamento 20231811624 Protocolo 231811624 de 11/01/2023 NIRE 42207432699

Nome da empresa A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 450150754286941

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

11/01/2023

Lucas Perin

000364



**JUCESC**  
Junta Comercial do Estado de  
**SANTA CATARINA**



231811624

**TERMO DE AUTENTICACAO**

NOME DA EMPRESA	A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA
PROTOCOLO	231811624 - 11/01/2023
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO

**MATRIZ**

NIRE 42207432699  
CNPJ 37.673.034/0001-57  
CERTIFICO O REGISTRO EM 11/01/2023  
SOB N: 20231811624

**REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE**

Cpf: 08339319973 - GUSTAVO FELIPE VAZ - Assinado em 11/01/2023 às 11:29:00



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 11/01/2023 Data dos Efeitos 11/01/2023

Arquivamento 20231811624 Protocolo 231811624 de 11/01/2023 NIRE 42207432699

Nome da empresa A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 450150754286941

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

11/01/2023  
A

om

*Luciano Leite Kowalski*

000365





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO  
37.673.034/0001-57  
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO  
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA  
09/07/2020

NOME EMPRESARIAL  
A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)  
BAGATOLI CONSTRUTORA

PORTE  
EPP

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL  
41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS  
33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial (Dispensada \*)  
41.20-4-00 - Construção de edifícios  
42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas  
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica  
43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás  
43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração  
43.31-1-03 - Obras de alvenaria  
46.69-9-99 - Comércio atacadista de outras máquinas e equipamentos não especificados anteriormente; partes e peças  
47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico (Dispensada \*)  
47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos (Dispensada \*)  
47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo (Dispensada \*)  
47.54-7-01 - Comércio varejista de móveis (Dispensada \*)  
68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios (Dispensada \*)  
68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis (Dispensada \*)  
95.21-5-00 - Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico (Dispensada \*)

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA  
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO  
R GENERAL OSORIO

NÚMERO  
1108

COMPLEMENTO  
SALA 01

CEP  
89.041-002

BAIRRO/DISTRITO  
VELHA

MUNICÍPIO  
BLUMENAU

UF  
SC

ENDEREÇO ELETRÔNICO  
DIGICONTJARAGUA@GMAIL.COM

TELEFONE  
(47) 3058-2821

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)  
\*\*\*\*\*

SITUAÇÃO CADASTRAL  
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL  
09/07/2020

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL  
\*\*\*\*\*

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL  
\*\*\*\*\*

(\*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Approved by Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 09/08/2023 às 16:10:14 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

000366

**À PREFEITURA DE PLANALTO/PR**  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 051/2023****JULGAMENTO: ITEM**

Objeto: Aquisição de aparelhos de ar condicionado e peças de reposição visando atender as necessidades das Secretarias do município de Planalto PR, PROCESSADO PELO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

**DADOS DA PROPONENTE:****Nome:** A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA**CNPJ nº:** 37.673.034/0001-57**Insc. Estadual:** 260.780.430**Insc. Municipal:** 140332**Endereço:** RUA GENERAL OSÓRIO, 1108, SALA 01, BAIRRO VELHA**CEP:** 89.041-002**Cidade:** BLUMENAU**UF:** SC**Fone:** 47-3328-2839**E-mail:** bagatolilicita@gmail.com**DADOS BANCÁRIOS:**

BRASIL / 0095-7 / 29.303-2

**DADOS PARA ASSINATURA DO CONTRATO:**

GUSTAVO FELIPE VAZ, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 08/07/1995, SOLTEIRO, EMPRESARIO, CPF nº 083.393.199-73, TEIIRA DE IDENTIDADE nº 6409319, órgão expedidor SSP - SC, E MAIL : bagatolilicita@gmail.com residente e domiciliado(a) no(a) RUA HELMUTH DERO, 207, VELHA CENTRAL, BLUMENAU, SC, CEP 89046570, BRASIL.

**DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE**

A BAGATOLI CONSTRUTORA &amp; INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 37.673.034/0001-57, sediada na RUA GENERAL OSÓRIO, 1108, SALA 01, BAIRRO VELHA, CEP 89.041-002, BLUMENAU/SC, DECLARA, sob as penas da lei, que está apta a tomar parte do processo licitatório, tendo em vista inexistir contra a mesma Declaração de Inidoneidade emitida por órgão de Administração Pública Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal.

BLUMENAU/SC, 13 de setembro de 2023

**A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA****CNPJ: 37.673.034/0001-57**

VINICIUS VIZZOTTO

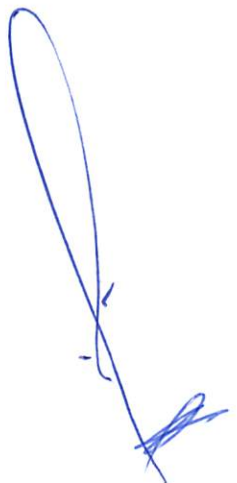
REPRESENTANTE

R nº 3.184.389

CPF Nº 046.630.169-36



Vinicius Vizzotto



**À PREFEITURA DE PLANALTO/PR**

PREGÃO PRESENCIAL Nº 051/2023

JULGAMENTO: ITEM

Objeto: Aquisição de aparelhos de ar condicionado e peças de reposição visando atender as necessidades das Secretarias do município de Planalto PR, PROCESSADO PELO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

**DADOS DA PROPONENTE:****Nome:** A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA**CNPJ nº:** 37.673.034/0001-57**Insc. Estadual:** 260.780.430**Insc. Municipal:** 140332**Endereço:** RUA GENERAL OSÓRIO, 1108, SALA 01, BAIRRO VELHA**CEP:** 89.041-002**Cidade:** BLUMENAU**UF:** SC**Fone:** 47-3328-2839**E-mail:** bagatolilicita@gmail.com**DADOS BANCÁRIOS:**

BRASIL / 0095-7 / 29.303-2

**DADOS PARA ASSINATURA DO CONTRATO:**

GUSTAVO FELIPE VAZ, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 08/07/1995, SOLTEIRO, EMPRESARIO, CPF nº 083.393.199-73, TEIRA DE IDENTIDADE nº 6409319, órgão expedidor SSP - SC, E MAIL : bagatolilicita@gmail.com residente e domiciliado(a) no(a) RUA HELMUTH DERO, 207, VELHA CENTRAL, BLUMENAU, SC, CEP 89046570, BRASIL.

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE IMPEDITIVO À HABILITAÇÃO**

A BAGATOLI CONSTRUTORA &amp; INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 37.673.034/0001-57, sediada na RUA GENERAL OSÓRIO, 1108, SALA 01, BAIRRO VELHA, CEP 89.041-002, BLUMENAU/SC, DECLARA, sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

BLUMENAU/SC, 13 de setembro de 2023

  
A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA**CNPJ:** 37.673.034/0001-57

VINICIUS VIZZOTTO

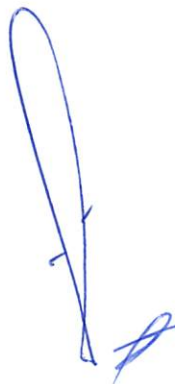
REPRESENTANTE

R nº 3.184.389

CPF Nº 046.630.169-36



Luiza Pereira



H

d

om





**A BAGATOLI**

**A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA**  
RUA GENERAL OSÓRIO – 1108, SALA 01,  
BLUMENAU-SC  
FONE: (47) 3328-2839  
E-MAIL: bagatolilicita@gmail.com

**CNPJ: 37.673.034/0001-57**  
BAIRRO VELHA  
CEP: 89-041-002  
INSC. ESTADUAL: 260.780.430

**À PREFEITURA DE PLANALTO/PR**

**PREGÃO PRESENCIAL Nº 051/2023**

**JULGAMENTO: ITEM**

Objeto: Aquisição de aparelhos de ar condicionado e peças de reposição visando atender as necessidades das Secretarias do município de Planalto PR, PROCESSADO PELO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

**DADOS DA PROPONENTE:**

**Nome:** A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA

**CNPJ nº:** 37.673.034/0001-57

**Insc. Estadual:** 260.780.430

**Insc. Municipal:** 140332

**Endereço:** RUA GENERAL OSÓRIO, 1108, SALA 01, BAIRRO VELHA

**CEP:** 89.041-002

**Cidade:** BLUMENAU

**UF:** SC

**Fone:** 47-3328-2839

**E-mail:** bagatolilicita@gmail.com

**DADOS BANCÁRIOS:**

BRASIL / 0095-7 / 29.303-2

**DADOS PARA ASSINATURA DO CONTRATO:**

GUSTAVO FELIPE VAZ, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 08/07/1995, SOLTEIRO, EMPRESARIO, CPF nº 083.393.199-73, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 6409319, órgão expedidor SSP - SC, E MAIL : bagatolilicita@gmail.com residente e domiciliado(a) no(a) RUA HELMUTH DERO, 207, VELHA CENTRAL, BLUMENAU, SC, CEP 89046570, BRASIL.

**DECLARAÇÃO DO ART. 7º INCISO XXXIII DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL**

Declaro, sob as penas da lei, para fins do(a) PREGÃO PRESENCIAL, que a empresa A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA, cumpre com o disposto no inciso XXXIII, do artigo sétimo da Constituição Federal: "...proibição de trabalho noturno perigoso ou insalubre, aos menores de dezoito anos e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos".

Ressalva: ( ) emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz.

BLUMENAU/SC, 13 de setembro de 2023

**A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA**

**CNPJ: 37.673.034/0001-57**



VINICIUS VIZZOTTO

REPRESENTANTE

RG Nº 3.184.389

CPF Nº 046.630.169-36

  
Luiz Pereira

Fl  
am  
  
000369

# ALVARÁ - 2023

Alvará de Localização e  
Funcionamento



Secretaria da Fazenda  
Diretoria de Receita

www.blumenau.sc.gov.br

CONCEDIDO A		CMC
<b>A BAGATOLI COMERCIO DE ELETRODOMESTICOS LTDA</b>		140332
NATUREZA JURÍDICA	ÁREA UTILIZADA (m²)	
2135 - EMPRESÁRIO (INDIVIDUAL)	70	
PARA ESTABELECEER NA		
RUA GENERAL OSORIO, 1108,SALA 01, VELHA, 89041-000		
ATIVIDADE PRINCIPAL		
CNAE: 4110-7/00 - INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, EA		
DATA DE EMISSÃO: 17/05/2023	VÁLIDO ATÉ: 30/04/2024	

ATIVIDADE SECUNDÁRIA	
CNAE: 4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA, EA	
CNAE: 6810-2/01 - COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS, EA	
CNAE: 6821-8/01 - CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, EA	
CNAE: 3314-7/07 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO PARA USO INDUSTRIAL E COMERCIAL, EA, Executa atividade no cliente	
CNAE: 4292-8/01 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS, EA	
CNAE: 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, EA	
CNAE: 4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS, EA	
CNAE: 4322-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO, EA	
CNAE: 4669-9/99 - COMÉRCIO ATACADISTA DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE; PARTES E PEÇAS, EA	
CNAE: 4742-3/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO, EA	
CNAE: 4744-0/03 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS, EA	
CNAE: 4753-9/00 - COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO, EA	
CNAE: 4754-7/01 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MÓVEIS, EA	
CNAE: 9521-5/00 - REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS DE USO PESSOAL E DOMÉSTICO, EA	
CNAE: 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, EA	

Tipo da empresa	CNPJ	REGIME DE TRIBUTAÇÃO	INÍCIO DA ATIVIDADE
MATRIZ	37.673.034/0001-57	Normal	09/07/2020
<b>OBRIGATÓRIA A FIXAÇÃO DO ALVARÁ EM LOCAL VISÍVEL.</b>		DATA DO PAGAMENTO DA TAXA DE LICENÇA:	
		02/05/2023	

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO: 46d175690b5531

## DOCUMENTO VÁLIDO PARA FUNCIONAR SE ATENDIDOS OS DISPOSITIVOS LEGAIS

- Lei Estadual N° 16.157/2013 e Decreto Estadual N° 1.957/2013.
- Lei complementar municipal N° 751/2010 - Código de Zoneamento, uso e ocupação do Solo
- Lei Municipal N° 2.047/1974 - Código de Posturas Municipais.
- Lei Complementar Municipal N°84/1995 - Código Municipal de Saúde.
- Lei Complementar Municipal N° 747/2010 - Código Municipal de Meio Ambiente

SIGLAS		
AF = Atendimento/Funcionários	CT = Centro de treinamento	PD = Centro de processamento de dados
AL = Almoxarifado	DF = Depósito Fechado	PE = Ponto de exposição
AT = Antena de transmissão	EA = Escritório administrativo	SD = Sede
CB = Unidade de abastecimento de combustíveis	GM = Garagem	UA = Unidade de atendimento avançada
CE = Caixa eletrônico	OF = Oficina de reparação	UE = Unidades de ensino

Luciano Peres

000370



## Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Sr(a). contribuinte,

Confira os dados de cadastro da Pessoa Jurídica e, existindo qualquer divergência, providencie junto à Secretaria de Estado da Fazenda a sua atualização cadastral.

 <b>ESTADO DE SANTA CATARINA</b> <b>SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA</b> <b>CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS</b>		
CNPJ/CPF <b>37673034000157</b>	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO ESTADUAL E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	INÍCIO ATIVIDADE COM ICMS <b>10/11/2020</b>
INSCRIÇÃO ESTADUAL <b>260780430</b>	NOME EMPRESARIAL <b>A BAGATOLI CONSTRUTORA &amp; INCORPORADORA LTDA</b>	
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>BAGATOLI CONSTRUTORA</b>	REGIME DE APURAÇÃO DO ICMS <b>NORMAL</b>	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>4110700 - Incorporação de empreendimentos imobiliários</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>3314707 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial</b> <b>4120400 - Construção de edifícios</b> <b>4292801 - Montagem de estruturas metálicas</b> <b>4321500 - Instalação e manutenção elétrica</b> <b>4322301 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás</b> <b>4322302 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração</b> <b>4399103 - Obras de alvenaria</b> <b>4669999 - Comércio atacadista de outras máquinas e equipamentos não especificados anteriormente; partes e peças</b> <b>4742300 - Comércio varejista de material elétrico</b> <b>4744003 - Comércio varejista de materiais hidráulicos</b> <b>4753900 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo</b> <b>4754701 - Comércio varejista de móveis</b> <b>6810201 - Compra e venda de imóveis próprios</b> <b>6821801 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis</b> <b>9521500 - Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico</b>		
INFORMAÇÕES SOBRE DOCUMENTOS ELETRÔNICOS <b>- Credenciado a Emitir Escrituração Fiscal Digital - EFD a partir de 10/11/2020</b> <b>- Credenciado a Emitir Nota Fiscal Eletrônica - NFe a partir de 10/11/2020</b>		
TIPO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>2062 - SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA</b>		
LOGRADOURO <b>RUA GENERAL OSORIO</b>	NÚMERO <b>1108</b>	COMPLEMENTO <b>SALA:01</b>
CEP <b>89041-002</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>VELHA</b>	MUNICÍPIO <b>BLUMENAU</b>
UF <b>SC</b>	ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>digicontjaragua@gmail.com</b>	
TELEFONE <b>4730582821</b>		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVO desde 10/11/2020</b>		

Modelo aprovado pela Portaria SEF nº 375, de 26/08/2003.

Emitido em 29/08/2023 14:39:24 (data e hora de Brasília).

  
 Lucian Perim







Câmara Municipal de Blumenau  
Estado de Santa Catarina  
Coordenação de Licitações

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

A Câmara Municipal de Blumenau, inscrita no CNPJ sob nº 83.184.226/0001-17, com sede na Rua XV de Novembro, 55, Centro, CEP. 89010-001, Blumenau/SC, através de sua Coordenadora de Licitações, Dulcenéia de Sousa Roepke, ATESTA para os devidos fins que a empresa A Bagatoli Construtora e Incorporadora Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob nº 37.673.034/0001-57, com sede na Rua General Osório, 1108, sala 01, bairro Velha, Blumenau/SC, forneceu aparelhos de ar condicionado, atendendo a todos os requisitos técnicos qualitativos e quantitativos exigidos pela Câmara, conforme abaixo descrito:

**Contrato nº 08/2023, vinculado ao Pregão Presencial nº 03/2023.**

**Objeto da contratação:**

Fornecimento de aparelhos de ar condicionado para a Câmara Municipal de Blumenau.

Item	Especificações	Marca	Qtde	Valor Unitário	Valor Total
1	SPLIT HI-WALL INVERTER 9000 BTUS Conforme especificações item 6.1.1.do Termo de Referência. Garantia de 01 ano.	TCL MODELO: TAC-09CHSA1 INV	4	RS 1.890,00	RS 7.560,00
2	SPLIT HI-WALL INVERTER 12000 BTUS Conforme especificações item 6.1.1. do Termo de Referência. Garantia de 01 ano.	TCL MODELO: TAC-12CHSA1 INV	4	RS2.140,00	RS 8.560,00
3	SPLIT HI-WALL INVERTER 18000 BTUS Conforme especificações item 6.1.1.do Termo de Referência. Garantia de 01 ano.	PHILCO MODELO PAC18000I QFM9W	2	RS 3.710,00	RS 7.420,00
4	SPLIT HI-WALL INVERTER 24000 BTUS Conforme especificações item 6.1.1 do Termo de Referência. Garantia de 01 ano.	BRITÂNIA MODELO BAC24000I QFM9W	4	RS 4.190,00	RS 16.760,00

  
Lucas Pereira



000372



Câmara Municipal de Blumenau  
Estado de Santa Catarina  
Coordenação de Licitações

**Valor total do contrato:** R\$ 40.300,00 (quarenta mil e trezentos reais).

**Vigência do contrato:** até 14/03/2024

Por ser verdade, firmo o presente.

Blumenau/SC, 12 de maio de 2023

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** DULCENEIA DE SOUSA ROEPKE  
Data: 12/05/2023 11:33:10-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Dulcenéia de Sousa Roepke  
Coordenadora de Licitações  
Matrícula 413  
Câmara Municipal de Blumenau

  
Lucas Perina



  om



ATA DE SESSÃO PÚBLICA DE PREGÃO, NA FORMA PRESENCIAL, TIPO

MENOR PREÇO POR ITEM

PREGÃO PRESENCIAL Nº 051/2023 **DIGITALIZADO**

Aos treze dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e três, às 09:00hs(nove horas), na sala de licitações da Prefeitura Municipal de Planalto, Estado do Paraná, reuniram-se em sessão pública a Pregoeira Senhora CARLA SABRINA RECH MALINSKI e equipe de apoio FERNANDA SCHERER MARZEC e DIEGO VINICIUS RUCKHABER designados conforme Portaria nº 084/2023 de 14 de junho de 2023, para a realização dos atos pertinentes ao **PREGÃO PRESENCIAL Nº 051/2023, DO TIPO MENOR PREÇO POR ITEM**, que tem por objeto a aquisição de aparelhos de ar condicionado e peças de reposição visando atender as necessidades das Secretarias do município de Planalto PR, PROCESSADO PELO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS, tendo como valor máximo a importância R\$526.693,64(Quinhentos e vinte e seis mil seiscentos e noventa e três reais e sessenta e quatro centavos). Abertos os trabalhos, foram credenciados os representantes das empresas: **49.155.189 LUCAS PEREIRA**, o Sr. Lucas Pereira, **ELEMAR FRANCISCO RITTER**, o Sr. Elemar Francisco Ritter, **AIRTON LUIZ LIBARDI**, o Sr. Airton Luiz Libardi, **A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA**, o Sr. Vinicius Vizzotto, **POTENCIA SOM E INFORMÁTICA LTDA EPP** o Sr. Cleyton Ricardo Lazarotto, e **D PARADZINSKI LTDA**, o Sr. Valdeci Alves dos Santos. Dando continuidade, a Pregoeira ressaltou que a ausência quando da lavratura da ata, ao final da sessão pública, implicaria na preclusão do direito a recurso e na submissão ao disposto na mesma. Na sequência, foram abertos os envelopes contendo as propostas e, com a colaboração dos membros da equipe de apoio, foram devidamente examinados, com a análise da compatibilidade do objeto, prazos e condições de execução. Prosseguindo os trabalhos, fez-se a leitura dos preços ofertados. Em seguida foi realizada a classificação das propostas, onde foram consideradas como propostas válidas, consagrando-se vencedora as empresas subseqüente:

A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA								
Lote	Item	Produto/ Serviço	Marca	Modelo	Unidade	Quantidade	Preço	Preço total
1	3	APARELHO DE AR CONDICIONADO, modelo Split Reverso, (quente e frio), 220v 12.000 BTUs Sistema	BRITANIA	BAC120001 TQFM9W	UN	20,00	2.195,00	43.900,00



		Inverter						
1	8	APARELHO DE AR CONDICIONADO, modelo Split frio 220v 24.000 BTUs Sistema Inverter	PHILCO	PAC24000 OIFM9W	UN	10,00	3.552,00	35.520,00
1	9	APARELHO DE AR CONDICIONADO, modelo Split, frio 220v 30.000 BTUs. Sistema inverter	PHILCO	PAC30000I FM9W	UN	12,00	4.650,00	55.800,00
TOTAL								135.220,00

AIRTON LUIZ LIBARDI

Lote	Item	Produto/Serviço	Marca	Modelo	Unidade	Quantidade	Preço	Preço total
1	2	APARELHO DE AR CONDICIONADO, modelo Split frio 220v 9.000 BTUs, Sistema Inverter.	Komeco	9.000 BTUs Inverter F	UN	10,00	1.630,00	16.300,00
1	4	APARELHO DE AR CONDICIONADO, modelo Split frio 220v 12.000 BTUs Sistema Inverter	Komeco	12.000 BTUs Inverter F	UN	10,00	1.850,00	18.500,00
1	6	APARELHO DE AR CONDICIONADO, modelo Split, frio 220v 18.000 BTUs Sistema Inverter	Komeco	18.000 BTUs Inverter F	UN	10,00	2.940,00	29.400,00
1	7	APARELHO DE AR CONDICIONADO, modelo Split Reverso, (quente e frio), 220v 24.000 BTUs Sistema Inverter	Komeco	24.000 BTUs Inverter QF	UN	16,00	4.090,00	65.440,00
1	10	Infra-estrutura de tubulação para instalação de condicionador de ar split 7.000 BTU, 9.000 BTU,	OKITY	1/4 X 3/8 C0102	M	90,00	120,00	10.800,00

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten number]* 000374

		12.000 BTU incluso cano de cobre 1/4 e 3/8. 18.000 BTU , incluso cano de cobre 1/4 e 1/2, tubulação térmica anti-chamas, isolamento térmico com fita de acabamento branca, prolongadores, porcas de bronze e conexões necessárias para cano de cobre.						
1	12	Placa eletrônica para Evaporadora Evaporadora (Ar condicionado 09.000 BTU, 12.000 BTU e 18.000 BTU) Tensão: 220v.	Komeco	9.000-12.000-18.000 BTUs QF	UN	10,00	170,00	1.700,00
1	13	Placa eletrônica para Evaporadora (Ar condicionado 24.000 BTU) Tensão: 220v.	Komeco	24.000 BTUs QF	UN	10,00	190,00	1.900,00
1	14	Motor Ventilador Condensadora para Ar Condicionado para tamanhos de 09.000 BTU / 12.000 BTU E 18.000 BTU.	Komeco	9.000-12.000-18.000 BTUs	UN	10,00	340,00	3.400,00
1	15	Motor Ventilador Evaporadora Ar Condicionado Split 220V para tamanhos de 09.000 BTU / 12.000 BTU E 18.000 BTU.	Komeco	9.000-12.000-18.000 BTUs	UN	5,00	260,00	1.300,00
1	16	Motor Ventilador Evaporadora Ar Condicionado	Komeco	24.000 BTUs	UN	5,00	390,00	1.950,00

om fs d

Lucas 000375

		Split 220V para tamanhos de 24.000 BTUS.						
1	17	Motor Ventilador Condensadora para Ar Condicionado 24.000 BTU Potência: 220V 60HZ .	Komeco	24.000 BTUs	UN	10,00	320,00	3.200,00
1	18	Compressor para Ar Condicionado 9.000 BTU 220V · Compressor Rotativo Ar Condicionado R22 / R-410 / 60 HZ  Produto: Compressor  Tipo: Rotativo  Capacidade: 09.000 BTUS  Gás: R22 / R-410  Tensão: 220V  Monofásico	Elgin	9.000 BTUs Rotativo	UN	5,00	680,00	3.400,00
1	19	Compressor para Ar Condicionado 12.000 BTU 220V · Compressor Rotativo Ar Condicionado R22 / R-410 / 60 HZ  Produto: Compressor  Tipo: Rotativo  Capacidade: 12.000 BTUS  Gás: R22 / R-410  Tensão: 220V  Monofásico	Elgin	12.000 BTUs Rotativo	UN	5,00	780,00	3.900,00
1	20	Compressor para Ar	Elgin	18.000 BTUs	UN	5,00	830,00	4.150,00

 000376



		<p>Condicionado 18.000 BTU 220V · Compressor Rotativo Ar Condicionado R22 / R-410 / 60 HZ</p> <p>Produto: Compressor</p> <p>Tipo: Rotativo</p> <p>Capacidade: 18.000 BTUS</p> <p>Gás: R22 / R- 410</p> <p>Tensão: 220V</p> <p>Monofásico</p>		Rotativo				
1	21	<p>Compressor para Ar Condicionado 24.000 BTU 220V · Compressor Rotativo Ar Condicionado R22 / R-410 / 60 HZ</p> <p>Produto: Compressor</p> <p>Tipo: Rotativo</p> <p>Capacidade: 24.000 BTUS</p> <p>Gás: R22 / R- 410</p> <p>Tensão: 220V</p> <p>Monofásico</p>	Rechi FG.	24.000 BTUs 1F 220V	UN	10,00	970,00	9.700,00
1	22	<p>Compressor para Ar Condicionado 30.000 BTU 220V · Compressor Rotativo Ar Condicionado R22 / R-410 / 60 HZ</p> <p>Produto: Compressor</p> <p>Tipo: Rotativo</p> <p>Capacidade:</p>	GMCC	30.000 BTUs Rotativo 1F 220V	UN	3,00	1.100,00	3.300,00

		30.000 BTUS Gás: R22 / R-410 Tensão: 220V Monofásico						
1	23	"Compressor para Ar Condicionado 75.000 BTU 220V · Compressor Ar Condicionado R22 / R-410 / 60 HZ  Produto: Compressor  Tipo: Alta eficiência  Capacidade: 75.000 BTUS  Gás: R22 / R-410  Tensão: 220V  Trifásico"	Scroll	72.000-75.000 BTUs 3 F 220V	UN	2,00	2.950,00	5.900,00
1	24	Dreno em cano PVC para condensadora Material incluso: Cano de PVC 20 mm ou 25 mm, 01 abraçadeira metálica, 02 parafusos e 02 buchas para fixação.	Amanco	PVC 25mm	M	50,00	12,00	600,00
TOTAL								184.840,00
ELEMAR FRANCISCO RITTER								
Lote	Item	Produto/Serviço	Marca	Modelo	Unidade	Quantidade	Preço	Preço total
1	11	Infra-estrutura de tubulação para instalação de condicionador de ar 24.000 BTU, 36.000 BTU, incluso cano de cobre 3/8 e 5/8, tubulação térmica anti-chamas, isolamento	Eluma	Eluma	M	90,00	115,00	10.350,00

		térmico com fita de acabamento branca, prolongadores, porcas de bronze e conexões necessárias para cano de cobre.						
TOTAL								10.350,00
POTENCIA SOM E INFORMATICA LTDA								
Lote	Item	Produto/Serviço	Marca	Modelo	Unidade	Quantidade	Preço	Preço total
1	1	APARELHO DE AR CONDICIONADO, modelo Split Reverso, (quente e frio) 220v 9.000 BTUs Sistema Inverter	britania	bac9000itqfm9w	UN	20,00	1.979,00	39.580,00
1	5	APARELHO DE AR CONDICIONADO, modelo Split Reverso, (quente e frio) 220v 18.000 BTUs Sistema Inverter	philco	pac18000iqfm9w	UN	20,00	3.051,00	61.020,00
TOTAL								100.600,00

Após rodadas de lances, conforme histórico do Pregão em anexo, e negociação direta com a licitante de melhor oferta, obteve-se o resultado acima descrito. Dando-se continuidade ao certame licitatório foi solicitado as empresas participantes e consideradas vencedoras: **ELEMAR FRANCISCO RITTER, AIRTON LUIZ LIBARDI, A BAGATOLI CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA e POTENCIA SOM E INFORMÁTICA LTDA EPP**, em conformidade com o constante acima, conforme critérios estabelecidos no Edital para apresentarem o envelope de nº 02 (dois) - contendo os documentos de Habilitação. Logo após terem sido rubricados pela pregoeira, equipe de apoio e licitantes participantes, foi constatado que os mesmos estavam em consonância com o estabelecido no Edital deste procedimento licitatório e por consequência, as referidas empresas foram consideradas HABILITADAS. No curso do Presente procedimento licitatório não foi apresentado nenhuma impugnação ou recurso quanto ao resultado, alguns representantes de empresas licitantes deixaram a sessão, havendo renúncia expressa de prazo por parte das licitantes participantes. Fica condicionada à homologação e assinatura da Ata de Registro de Preços, a apresentação de declaração contendo marca e modelo dos

js om p

Lucio

000379



aparelhos de ar condicionado ganhos pela empresa AIRTON LUIZ LIBARDI, no prazo de 05 (cinco) dias uteis. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão, cuja ata vai assinada pela Pregoeira, pelos membros da Equipe de Apoio e representantes das empresas licitantes presentes.

  
FERNANDA SCHERER

MARZEC

083.050.509-12

Equipe de Apoio

  
DIEGO VINICIUS

RUCKHABER

113.472.119-69


Equipe de Apoio

  
CARLA SABRINA RECH

MALINSKI

068.626.699-40

Pregoeira


  
POTÊNCIA SOM E  
INFORMÁTICA LTDA EPP  
Cleyton Ricardo Lazarotto

  
D PARADZINSKI  
Valdeci Alves dos Santos

  
A BAGATOLI  
CONSTRUTORA &  
INCORPORADORA  
LTDA  
Vinicius Vizzoto

  
AIRTON LUIZ LIBARDI  
Airton Luiz Libardi

  
ELEMAR FRANCISCO  
RITTER  
Elemar Francisco Ritter

  
49.155.189 LUCAS  
PEREIRA  
Lucas Pereira